Till medlemmarna

# NTS, Norra Tynningö samfällighetsförening

Hösten är här! Efter en skön sommar har höstterminen startat och det är skördetid i trädgårdar och skogar. Kanske att livet nu kan återvända till det gamla normala.

Den styrelse som valdes vid föreningens årsstämma i bygdegården den 12 juni har nu samlats. Vi började med att gå igenom de formella frågorna.

NTS uppdrag

Samfälligheten inom Orrlunda, Norehill och Lilla Furusund består av vägar, vändplatser, grönområden samt bryggorna vid Norehill och Orrlunda, uppdelat i fyra gemensamhetsanläggningar med tio sektioner. NTS omfattar 228 fastigheter vid 15 vägar\*, om totalt 7,6 km inom område. Somt grus och somt asfalt.

Vår uppgift är att se till att vägarna är farbara såväl sommar som vinter. Vi månar om våra ”gupp i vägen”, så att påminna alla om att hålla hastigheten, även när man har bråttom till färjan.

Observera att fastighetsägarna ansvarar för att hålla efter häckar och annan grönska så att den inte hindrar sikt och framkomlighet på våra vägar. Respektive fastighetsägare ansvarar även för att hålla vägtrumman under sin infart rensad och öppen. (där sådan finns)

Vi ser nu över förvaltningen av ekonomin, går igenom årets plan och budget för vägunderhållet samt uppdaterar den långsiktiga underhållsplanen. Våra årliga budget består av medlemsavgifter på c:a 550 000 kr, varav drygt 300 000 kr täcker de årliga kostnaderna. Resten fonderas för långsiktigt underhåll och förbättringar – på mellan fem och tio års sikt.

Medlemsavgiften kommer att skickas ut i månadsskiftet september-oktober. Tyvärr finns ett antal obetalda medlemsavgifter från tidigare år. Föreningshuset har nu fått i uppdrag att driva in dessa.

En aktuell medlems- och fastighetsförteckning är viktig som underlag för medlemskontakter och medlemsavgifter. Vid förändringar i fastighetsägandet – kontakta nts.kassor@tynningo.se Anmäl din e-postadress. Det sparar både papper och porto.

På föreningsstämman efterfrågades mer och bättre information. Vi vill att medlemmarna ska ha full insyn och få god service. Vår uppgift är också att reda ut vad som gäller och hålla ordning inom samfälligheten.

 Det är viktigt att alla inom samfälligheten har tillgång till all information och vet vad som händer. Vi lovar därför att förbättra våra kontakter med medlemmarna, via mail, informationstavlorna och hemsidan, [www.tynningo.se/nts](http://www.tynningo.se/nts) och på årsmötena förstås.

Vi hoppas att alla våra medlemmar ska vilja vara engagerade i vår samfällighet och att fler vill delta i föreningens årsmöten.

Arbetsgrupper.

* Ett nytt arbetsutskott för styrelsens arbete har startats, bestående av ordförande, kassör och sekreterare
* Gröngruppen sköter ”det gröna” för samfälligheten S12. De träffas närmast 23 oktober för höststädningen.
* Efter beslut av stämma pågår ett arbete med att effektivisera administrationen och avgiftssystemen av samfälligheterna. Bengt Säberg leder arbetet tillsammans med Bengt Björkholm, Lars Werner och Svante Nordell.

Under hösten och vintern kommer styrelsen att mötas den 13 november och 15 januari. Har du frågor att ta upp, kontakta oss via nts.ordf@tynningo.se,

 nts.sekr@tynningo.se eller nts.kassor@tynningo.se Vi kommer även att sätta upp en NTS brevlåda vid bygdegården.

**Styrelsen**

Ewa Norén-Lundberg Maria Ackenhoff Christel Wiman

ordförande. Kassör sekreterare

Ordinarie ledamöter: Benny Kumlin, Laisa Hammarberg, Rafael Gonzalez

Suppleanter: Bengt Säberg och Björn Littke

\*Orrlunda: Tynningösundsvägen, Snickarbacken, Orrlundavägen, Skolvägen

Norehill: Tynningösundsvägen, Stjernhillsvägen, Norehillsvägen, Sundsbacken, Mossbacken, Björkbacken

Lilla Furusund: Tynningösundsvägen, Eriksbacken, Tallbacken, Gångbrovägen, Gärdsgårdsvägen, Marenslingan, Backslingan