

PROPOSITION #1

Ny förrättning för Norra Tynningö samfällighetsförening (NTS)

Bakgrund

NTS har sin historia från 1970-talets mitt och bildades 1989. Indelningen från NTS bildande är fyra gemensamhetsanläggningar samt 10 sektioner inom dessa. Sedan åtskilliga år följs inte detta regelverk fullt ut.

Styrelsen föreslår därför att en ny förrättning ska göras så att NTS får ett modernt regelverk att arbeta efter samt även en enklare administration. Vad avser de underhållsarbeten och andra åtgärder som blir aktuella finns en framtagen underhållsplan. Styrelsen får vid stämman lägga fram budget för det kommande verksamhetsåret, där det då framgår vilka arbeten som ska prioriteras.

För detaljer hänvisas till bilagorna. Bilaga 1 med beskrivning av arbetsgruppens arbete. Bilaga 2 budget och proforma för NTS efter eventuell ny förrättning.

Förslag till stämman

I enlighet med ovan samt bifogade handlingar föreslår styrelsen följande beslut:

Stämman beslutar

att hos Lantmäteriet begära omprövning av anläggningsbeslutet vad avser NTS

att inriktning för omprövning skall vara:

- a. samtliga fastigheter får samma andelstal
- b. obebyggda fastigheter får lägre andelstal, förslag 0,2 av bebyggd
- c. fastigheterna norr om Furusundsviken tas bort från NTS
- d. tydligt att S:12 förvaltas av NTS.
- e. gamla överspelade väg och bryggsservitut rensas bort

att styrelsen får i uppdrag att skicka in till Lantmäteriet

att till styrelsen delegera arbetet avseende omprövningen